

Регистрация компании в Сингапуре в 2020 (описание процесса)

SINGAPORE: 5500 USD

Included: PTE LTD incorporation, ACRA, bank introduction services (DBS, OCBC, UOB, Maybank, Citibank, HSBC), secretary service, registered address for 1st year, receipt and mail processing, registered agent's fee

Annual maintenance: 3000 USD (every year from 2nd)

Auditing and financial report: 4000 USD/year

Substance: phone number, website, real office, real secretary (extra charge)

Процесс регистрации сингапурской компании PTE LTD

В стоимость регистрации PTE LTD (аналог Общества с ограниченной ответственностью) входит также:

- открытие одного банковского счета в местном банке;
- предоставление юридического адреса сроком на 1 год;
- услуги номинального директора и секретаря сроком на 1 год;
- услуги по получению и перенаправлению почты.

Для начала работы Вам нет необходимости приходить в наш офис, мы все можем сделать на удалении.

Вы оплачиваете наперед и стоимость компании 5500 USD, и стоимость годовой бухгалтерии и отчетности 4000 USD. Перед началом регистрации Вашей компании Вы вносите 70% от этой суммы, сразу после регистрации компании Вы вносите остальные 30%.

К сожалению, только такая форма оплаты позволяет нам поддерживать лучшие цены по рынку на регистрацию и обслуживание сингапурских компаний.

Срок регистрации новой компании в Сингапуре – 1 день с момента подписания всех необходимых документов, на практике вместе с подготовкой этот процесс занимает порядка 5 рабочих дней.

Для запуска процесса регистрации нам необходимы от Вас:

1. 3 варианта возможных названий компании, расставленные в порядке их приоритетности. После проверки названий мы сразу берем в работу свободное максимально приоритетное название.
2. заграничные паспорта учредителя и директора;
3. подтверждения места проживания учредителя и директора (это может быть либо Справка из банка, в которой указан адрес, либо счёт за коммунальные, либо счет за мобильную связь);
4. полностью заполненные анкеты.

Первоначально анкеты мы отправляем Вам для заполнения Вами общих данных о лицах и о деятельности. Вы также можете скачать анкеты на нашем сайте www.yutland.com. После получения частично заполненных анкет мы их дозаполняем с Вами в телефонном режиме либо в режиме переписки (в случае если остались незаполненные места).

Регистрация компании в Сингапуре в 2020 (описание процесса)

Нам также необходимо до начала регистрации согласовать с бухгалтером и с Вами **виды деятельности компании**, на что уходит обычно 1-2 дня. Для одной компании можно будет выбрать не больше 2х видов деятельности. Мы предоставим Вам список максимально подходящих видов деятельности.

Кроме этого, до начала регистрации нам необходимо будет обсудить с Вами актуальность и необходимость «сабстенса» для Вашей компании в стране регистрации - необходимость реального офиса с информационной табличкой Вашей компании на дверях, телефона, сайта, персонала.

Также должны быть согласованы кандидатуры учредителя и директора компании, а также доли в уставном капитале в случае, если учредителей несколько.

В Сингапуре по требованиям местного законодательства минимум 1 директор и секретарь компании должны быть резидентами Сингапура. Требования к резидентности акционера нет. Мы даем Вам своего номинального директора. Вам необходимо будет подписать следующие документы: **Letter of appointment of nominee director** и **Agreement for appointment of Agent for non-executive local resident director and shareholder**. В данных документах Вы сможете ограничить его полномочия. Подписать эти документы можно параллельно с запуском процесса регистрации. Также мы обеспечиваем Вашу компанию секретарем – резидентом Сингапура.

Первоначально компания регистрируется с номинальным акционером/директором. Вы или Ваш представитель сможете стать акционером Вашей компании, а также войти в состав директоров после открытия банковского счета для Вашей компании. Делается это для того, чтобы к открытию счета Вашей компанией было меньше вопросов, поскольку по рекомендациям банковского регулятора Сингапура страны Украина/Россия/Беларусь включены в список высокорисковых юрисдикций и открыть счет для компании, к которой имеют отношение граждане из этих стран, если не невозможно, то очень проблематично. При этом, переоформление счета на граждан этих стран в дальнейшем не влечет за собой его закрытия, если деятельность будет законной, если она будет соответствовать деятельности, заявленной при открытии счета, плюс будет постоянное движение по счету. Поэтому, счет после его открытия будет переоформлен, и Вы/Ваш представитель будете единственным лицом, имеющим к нему доступ.

Учредителем компании может быть и юрлицо, но в этом случае мы Вам рекомендуем сначала зарегистрировать компанию на физлицо, открыть счет в банке, начать работать, и только после этого менять учредителя на юрлицо. Если сразу открывать компанию с учредителем-юрлицом, могут возникнуть проблемы с открытием банковского счета. А если компания уже начнет работать и операции будут проходить без нарушений, то переоформление будет намного проще.

До момента запуска регистрации компании нам также необходимо согласовать еще один вопрос, а именно: **формирование учредительного капитала Вашей компании.** В настоящее время размер учредительного капитала PTE LTD в Сингапуре составляет 1 сингапурский доллар, это примерно 0,7 доллара США. Если Вам по каким-то причинам необходим уставный капитал в большем размере, то он может быть внесен в течение 1 года с момента регистрации компании, при этом мы должны определить его размер в учредительных документах. Обычно мы устанавливаем сумму уставного капитала самостоятельно в размере от 1 до 100 SGD.

Регистрация компании в Сингапуре в 2020 (описание процесса)

После того, как все вышеуказанные вопросы согласованы и нами получена вся необходимая информация и документы, **номинальный директор заполняет в онлайн-системе все необходимые поля**, касательно учредителя, директора, секретаря, адреса, уставного капитала, видов деятельности и тп., после чего автоматически формируется устав компании и **сама компания регистрируется в реестре**. Компания может выбрать стандартный Устав, предлагаемый правительством Сингапура, либо сделать свой вариант.

В Сингапуре нет необходимости подавать документы в печатном виде, все можно сделать онлайн. Вам нет необходимости присутствовать в Сингапуре при регистрации компании, мы все делаем самостоятельно.

Насколько быстро компания будет запущена в регистрацию, зависит в основном от того, насколько быстро Вы соберете и предоставите нам документы, указанные выше. На дозаполнение анкет с нашей стороны уходит не больше часа. Документы вы можете предоставить нам в виде скан-копий. При этом это должны быть именно скан-копии, в которых документ размещен ровно. Фотокопии, а также изображения обрезанных либо согнутых документов мы не сможем принять.

Как правило, на следующий день после заполнения всей необходимой информации в онлайн-системе мы получаем официальное решение государственных органов о регистрации Вашей компании, и **отправляем Вам подтверждение в электронном виде (Business profile Вашей компании)**. Также после формирования документов Вашей компании в реестре **мы присылаем Вам Certificate of Good standing (подтверждает, что компании зарегистрирована) и Memorandum and articles of association of company (Устав компании) в e-виде**. В Сингапуре документы существуют в электронном виде, только протоколы годовых собраний все еще делают в бумажном.

Следующий шаг – мы предлагаем Вам варианты банков и предоставляем информацию о расходах на содержание счетов, а также на транзакции (в виде ссылок на тарифы банков онлайн). На сегодняшний день мы работаем с такими банками - DBS, OCBC, Maybank, Citibank, UOB, China Bank, Standard Chartered, HSBC. Конкретные банки для Вашей компании мы подбираем в зависимости от видов деятельности компании и приемлемой суммы минимального остатка по счету.

В случае, если у Вас действующий бизнес, нам необходимы будут от Вас выписки с других счетов компании или счетов физлиц, через которых Вы вели бизнес (банковских счетов или счетов из платежных систем – PayPal, Payoneer, Stripe и тп, за последние 6 месяцев.) Также мы согласовываем с Вами сумму первоначального депозита, которую необходимо будет внести сразу после открытия банком счета.

Затем вы заполняете анкеты и мы подаем в выбранный один или несколько банков информацию для открытия счета. Вам не нужно присутствовать в Сингапуре для открытия банковского счета. Все сделает наш номинальный директор.

Если Вам, кроме банковского счета, необходима **помощь в открытии счетов в платежных системах**, на этом этапе Вам необходимо это озвучить, и мы поможем Вам либо в открытии счетов, либо в получении копий

Регистрация компании в Сингапуре в 2020 (описание процесса)

документов, необходимых для самостоятельного открытия, в том числе подтверждение адреса компании. Мы можем открыть счет Вашей компании в 3х платежных системах - все 3 зарегистрированы в UK, максимальная лицензия EMI, коррсчета в первоклассных банках. Все открывают прямые счета IBAN.

Есть возможность открыть мультивалютный счет. Но первоначально мы рекомендуем открыть счет в SGD, он необходим по умолчанию, плюс это проще и быстрее. К нему можно в любой момент либо открыть счета в других валютах, либо трансформировать его в мультивалютный счет в случае одобрения банком.

Наличие сайта и работающей бизнес-модели значительно упрощают процесс открытия счета. В случае, если у вас есть сайт, Вам после регистрации компании необходимо будет сделать почту номинальному директору на домене сайта и передать нам доступы к ней, а также внести информацию о компании в те разделы сайта, где это уместно (контакты и тп.)

Банк (несколько банков) **рассматривает анкеты** и поданную информацию **в течение примерно 2х недель**. В случае необходимости банк может затребовать предоставление дополнительной информации либо документов, или провести интервью с нашим номинальным директором. Если несколько банков будут готовы открыть счет для Вашей компании, выбираем наиболее подходящий, от остальных вариантов отказываемся.

После принятия решения об открытии счета номинальный директор подпишет договор в банке. Также директор в течение, как правило, 1 дня вносит на счет компании сумму первоначального депозита, установленного банком. Для этой операции мы используем свои деньги, если сумма – не больше 10 000 SGD. Вам нужно будет эту сумму вернуть нам. Счет будет активирован и готов к работе в течение нескольких дней.

Банковские карты можно будет заказать сразу после открытия счета и получить в течение примерно месяца. Их сможет получить номинальный директор и переслать Вам по почте (оплата пересылки ляжет на Вас).

Первоначальный депозит может быть внесен либо как безвозвратная финансовая помощь от акционера, либо как взнос в уставный капитал, если на этапе подготовке документов для регистрации компании Вы выбрали именно этот вариант, и мы предусмотрели это в учредительных документах.

Также желательно положить на счет своей компании небольшую сумму, которая потребуется на первое время на расходы. Как правило, 1 000 SGD на первое время бывает достаточно (для оплаты ежемесячного содержания банковского счета). Либо оставить на счете для этих нужд часть первоначального депозита, а остальной депозит использовать в бизнесе.

Вам нужно будет поддерживать минимальный дневной остаток по счету согласно тарифам банка, и желательно это делать, но за невыполнение этого требования штрафы будут небольшие – не больше 100 SGD в месяц, поэтому тут Вы решайте, как Вам удобно. Желательно все-таки придерживаться этого требования.

После открытия счет в банке мы можем помочь Вам открыть счет для Вашей компании в PayPal, Payoneer или Transferwise, если Вам это необходимо (до Вашего приезда и переоформления компании и счета).



Регистрация компании в Сингапуре в 2020 (описание процесса)

Также после открытия счета в банке мы вносим изменения в состав учредителей компании и меняем номинального акционера на Вас или Вашего представителя. Также мы вводим Вас или Вашего представителя в состав директоров компании. Для этого приезжать не нужно. Приехать придется для переоформления счета в банке. На этом этапе мы согласуем с Вами даты визита. **Вам необходимо будет приехать на несколько дней в Сингапур**, подписать документы и встретиться в банке с менеджером. Мы все Вам организуем, это займет не много времени. Также проконсультируем по предстоящему интервью. При переоформлении счета Вам нужно будет оплатить только государственные пошлины в размере примерно 200 SGD, за наши услуги ничего дополнительно платить не нужно.

Находясь в Сингапуре, Вам необходимо будет приобрести SIM-карту местного оператора для доступа в интернет-банкинг. В сингапурских банках онлайн-доступ осуществляется при помощи токена и мобильного телефона.

После совершения всех описанных действий Вы можете возвращаться домой, а после принятия решения банка о переоформлении счета номинальный директор получит новый токен к счету Вашей компании и мы переправим его Вам почтой. Расходы по пересылке токена должны быть оплачены Вами.

После этого Вы используете компанию в своей деятельности и в случае возникновения вопросов, задаете их нам. По банку – если фактическая деятельность Вашей компании и объемы платежей соответствует заявленному при открытии счета, то вопросов по транзакциям должно возникать минимум. Если Вы захотите поменять объемы или виды деятельности компании – поставьте банк об этом в известность заблаговременно через интернет-банкинг.


В ходе осуществления компанией своей деятельности могут возникать различные вопросы, которые необходимо будет решать – ответы на запросы государственных органов, получение различных сертификатов для аудиторов или банков, налоговые проверки и тп. Такое бывает не часто, но если вдруг происходит, мы связываемся с Вами и согласовываем дальнейший порядок действий. **Если мы получаем любое уведомление из сингапурских органов власти и управления**, мы в обязательном порядке передаем его Вам в течение 1-2 дней с момента получения.

ХОТИМ ПРЕДУПРЕДИТЬ ВАС!

Если счет Вашей компании будет неактивен, его могут закрыть в любой момент. Бывали случаи, когда счет закрывали после 2 месяцев отсутствия активности по нему. Бывало и раньше. Поэтому в обязательном порядке совершайте хотя бы 1-2 операции по счету ежемесячно. Это защитит Вас от дополнительных затрат денег и других ресурсов на его повторное открытие.

Сингапурская компания может работать без печати. При желании Вы можете заказать ее самостоятельно.

Итого, с момента начала работы до момента получения Вами готовой компании с активным счетом, переоформленным на Вас, **по практике может пройти время примерно 1-1,5 месяца**, и это зависит от многих факторов, в том числе от Вашей и нашей скорости.



Регистрация компании в Сингапуре в 2020 (описание процесса)

Итак, **Вы получаете следующие документы по Вашей компании в е-виде:**

- Устав/Memorandum and Articles of Association;
- Свидетельство о регистрации/Certificate of incorporation;
- Бизнес профайл/Business Profile;
- Соглашение о назначении номинального директора/Agreement for appointment of nominee director;
- Договор аренды регистрационного адреса/Lease of registration address.

Ликвидация сингапурской компании PTE LTD

Если Вы решили заняться ликвидацией компании, то в первую очередь бухгалтер должен пересмотреть всю документацию и указать, с какой даты можно начать этот процесс. До момента запуска процедуры ликвидации Вы должны будете позаботиться обо всех долгах компании, оплатить все актуальные счета своим партнерам, и взыскать существующие задолженности. Если по компании нет долгов, споров, судебных процессов, то стоимость ликвидации будет порядка 2000 USD, и займет в среднем от 6 до 12 месяцев.

Хорошей альтернативой ликвидации компании будет продажа прав на компанию любому лицу. Это займет гораздо меньше времени и средств. Переоформление компании будет стоить 1000 USD.

Бухгалтерское обслуживание компании

Ежемесячно до 5 числа каждого месяца за предыдущий Вы отправляете бухгалтеру компании на адрес: yeahh@yutland.com банковскую выписку за прошедший месяц, а также инвойсы, контракты, акты и прочие документы, подтверждающие суть проведенных операций. Кроме этого, если Вы совершаете транзакции через платежные системы (PayPal, Stripe, Payoneer и прочие), то Вы также пересылаете бухгалтеру выписки по ним. В любой платежке формируются отчеты за период и это не будет занимать много времени.

Если Вы не ведете деятельность на территории Сингапура и не платите GST (аналог НДС), то отчетность у Вас будет только ежегодная, которая будет подаваться в течение 3х месяцев по прошествии каждого года существования компании (финансовый год каждой компании отсчитывается с даты ее регистрации).

Есть еще вопросы – задавайте: yeahh@yutland.com.